

业务通讯—天誉置业 (059.HK)

土地收购--信息更新

一、收购重庆璧山众泰地块

2019年11月6日，天誉置业子公司“天誉巨荣”以人民币6.5亿元，从市场独立第三方收购重庆璧山一幅商住地块，计容建筑总面积为33.35万平米，楼面均价为1949元/平米。

该收购为公司区域深耕策略在重庆市场的又一动作，目前公司在重庆的累计建面为153万平米，较年初增幅28%。

二、最近三个月土地并购概况（截至2019年11月6日）

最近三个月，天誉置业共收购4幅地块，总楼面面积约158万平方米，总收购资金17.79亿元，平均楼面价为人民币1164元/平米。具体情况如下表：

编号	月份	城市	项目名称	权益 (%)	总楼面面积 (平方米)	应占楼面面积 (平方米)	收购金额 (人民币百万元)
1	8月	江苏徐州	徐州金红路张小楼湿地项目	100%	513,513	513,513	525
2	9月	广西荔浦	桂林荔浦天誉养生谷项目	100%	355,338	355,338	230
3	10月	云南昆明	昆明安宁天誉青创社区项目	90%	379,000	341,100	392
4	11月	重庆璧山	重庆璧山众泰地块项目	100%	333,518	333,518	650
合计					1,581,369	1,543,469	1,797

投资者关系：

Bob Huang / Winnie Leung
电邮: cs@sfr59.com

电话: (852) 2111 2259

网址: www.tianyudc.com